

Schätzung des Wohnbaulandbedarfs

Für die Kommune Hagelstadt

Grundlegenden Daten des Statistischen Landesamtes:

Bevölkerung:

Aktuelle Bevölkerung/Einwohnerzahl im Jahr 2017: **1.996**
Bevölkerungsprognose für die Kommune (in %): **3,0**
für einen Zeitraum von: **14** Jahren

Wohnungen:

Wohnungen je 1000 Einwohner: **438**
Belegungsdichte (Einwohner/Wohnung): **2,283**
Wohnungen je ha Wohnbaufläche* **13**

* Wohnbaufläche = Wohnbaufläche + 50% der Fläche gemischter Nutzung

Weitere Prognosegrundlagen:

Jährlicher Auflockerungsbedarf in % **0,3** Prognosezeitraum (Jahre): **20**

Prognoseergebnis für das Jahr 2037:

Ab-/Zunahme der Einwohner:	<input type="text" value="86"/>	
Bedarf an Wohnungen:	<input type="text" value="38"/>	aus der Bevölkerungsentwicklung
und:	<input type="text" value="56"/>	aus der Auflockerung
Bedarf an Wohnungen gesamt:	<input type="text" value="94"/>	
Wohnbaulandbedarf:	<input type="text" value="7,4 ha"/>	
steht einem		
Innenentwicklungspotenzial von	<input type="text" value="13,4"/>	ha gegenüber
ohne bereits aktivierte		
Innenentwicklungspotenziale von	<input type="text"/>	ha
Anzahl:	<input type="text" value="0"/>	